

# NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DU BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT ROMO 1

## Sommaire :

I. Eléments de contexte .....	2
A. Démographie .....	2
B. Objet du budget .....	2
II. Priorités du budget.....	2
III. Ressources et charges des sections de fonctionnement et d'investissement.....	3
A. Section de Fonctionnement .....	3
1. Recettes de fonctionnement.....	3
2. Dépenses de fonctionnement .....	3
B. Section d'investissement.....	3
1. Recettes d'investissement.....	3
2. Dépenses d'investissement.....	3
IV. Niveau d'endettement.....	3

## **INTRODUCTION**

Conformément à l'article 107 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) et à l'article L.2313 du code général des collectivités territoriales, « une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles » est jointe aux comptes administratifs et aux budgets primitifs afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

Cette note répond donc à cette obligation pour la commune. Le Compte Administratif retrace l'ensemble des dépenses et des recettes de l'année 2020.

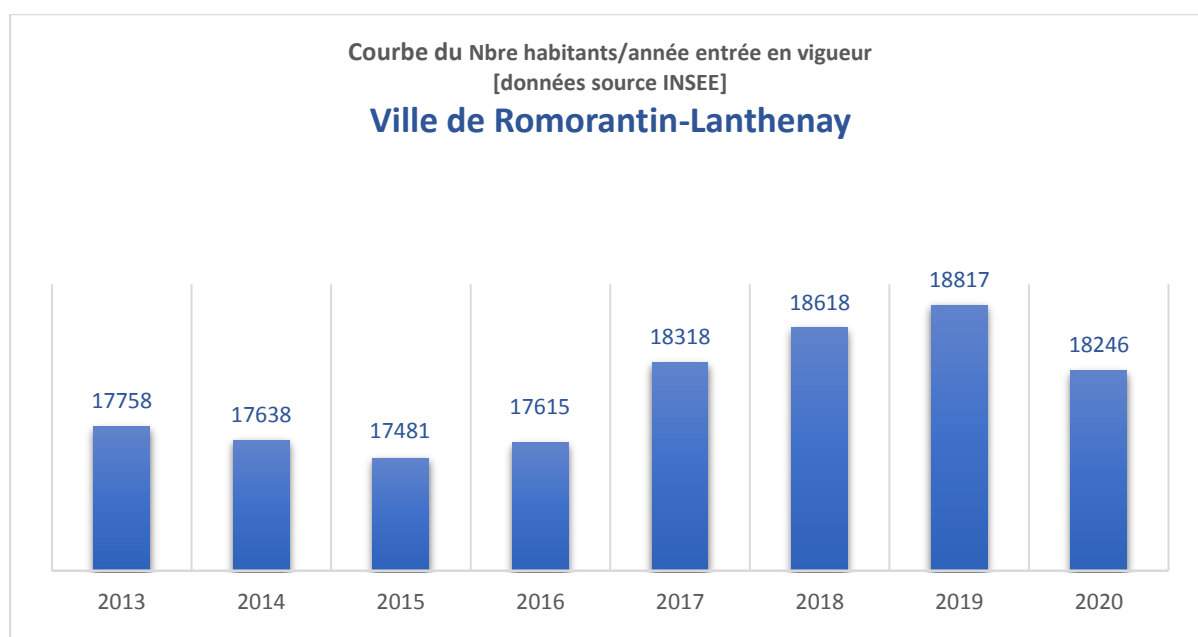
Le Compte Administratif 2020 sera présenté au conseil municipal du 14 avril 2021.

## **I. ELEMENTS DE CONTEXTE**

### **A. Démographie**

L'INSEE calcule au 1er janvier 2020, pour Romorantin-Lanthenay : 18 246 habitants, soit une diminution de 571 habitants depuis les chiffres publiés par l'INSEE au 1er janvier 2019.

### Croissance démographique de Romorantin-Lanthenay



### **B. Objet du budget**

Ce budget permet la réalisation et la commercialisation d'un lotissement visant à accueillir de l'habitat et quelques activités professionnelles.

Ce budget est établi Hors Taxes et soumis à la TVA.

## **II. PRIORITES DU BUDGET**

L'objectif est de reconvertir une friche industrielle suite à la fermeture de MATRA Automobile.

### **III. RESSOURCES ET CHARGES DES SECTIONS DE FONCTIONNEMENT ET D'INVESTISSEMENT**

Il n'y a pas eu d'activité réelle sur ce budget pour l'année 2020. Seuls des mouvements comptables d'ordre ont été réalisés de manière réglementaire.

#### **A. Section de Fonctionnement**

##### **1. Recettes de fonctionnement**

Exercice	2020	
	Budget	CA
<b>TOTAL</b>	<b>1 058 527,11</b>	<b>1 058 527,11</b>
Ordre	1 058 527,11	1 058 527,11
<b>042 - OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>	<b>1 058 527,11</b>	<b>1 058 527,11</b>

##### **2. Dépenses de fonctionnement**

Exercice	2020	
	Budget	CA
<b>TOTAL</b>	<b>1 058 527,11</b>	<b>1 058 527,11</b>
Ordre	1 058 527,11	1 058 527,11
<b>042 - OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>	<b>1 058 527,11</b>	<b>1 058 527,11</b>

#### **B. Section d'investissement**

##### **1. Recettes d'investissement**

Exercice	2020	
	Budget	CA
<b>TOTAL</b>	<b>1 058 527,11</b>	<b>1 058 527,11</b>
Ordre	1 058 527,11	1 058 527,11
<b>040 - OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>	<b>1 058 527,11</b>	<b>1 058 527,11</b>

##### **2. Dépenses d'investissement**

Exercice	2020	
	Budget	CA
<b>TOTAL</b>	<b>1 058 527,11</b>	<b>1 058 527,11</b>
Ordre	1 058 527,11	1 058 527,11
<b>040 - OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS</b>	<b>1 058 527,11</b>	<b>1 058 527,11</b>

### **IV. NIVEAU D'ENDETTEMENT**

Il reste un capital de 1 058 528,27 € à rembourser.

<b>ETAT DE LA DETTE DU BUDGET LOTISSEMENT 1</b>		
	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>Dettes en capital au 31 décembre</b>	1 058 528,27 €	1 058 528,27 €