

Révision du PLAN LOCAL D'URBANISME



Dynamiques socio-économiques

Une reprise de la croissance démographique :

Une baisse de population de 1999 à 2012 MAIS une reprise démographique qui tend à se confirmer depuis 2014, avec 17 000 habitants.

Evolution de la population du bassin de vie de Romorantin-Lanthenay					
	1975	1982	1990	1999	2009
Population	62510	64926	65792	67470	69222
	1968 à 1975	1975 à 1982	1982 à 1990	1990 à 1999	1999 à 2009
Variation de la population en nombre	+3 068	+2 416	+866	+1 678	+1 752
- due au solde naturel	+416	-595	-1338	-1324	-1549
- due au solde migratoire	+2 652	+3 011	+2 204	+3 002	+3 301
Variation annuelle moyenne de la population en %	+0,7%	+0,5%	+0,2%	+0,3%	+0,3%
- due au solde naturel en %	+0,1%	-0,1%	-0,3%	-0,2%	-0,2%
- due au solde migratoire en %	+0,6%	+0,7%	+0,4%	+0,5%	+0,5%

1 : Au sens de l'INSEE, une unité urbaine est une commune ou un ensemble de communes présentant une zone de bâti continu (pas de coupure de plus de 200 mètres entre deux constructions), qui compte au moins 2 000 habitants.
2 : Source: INSEE, Omphale 2010, scénario Central.

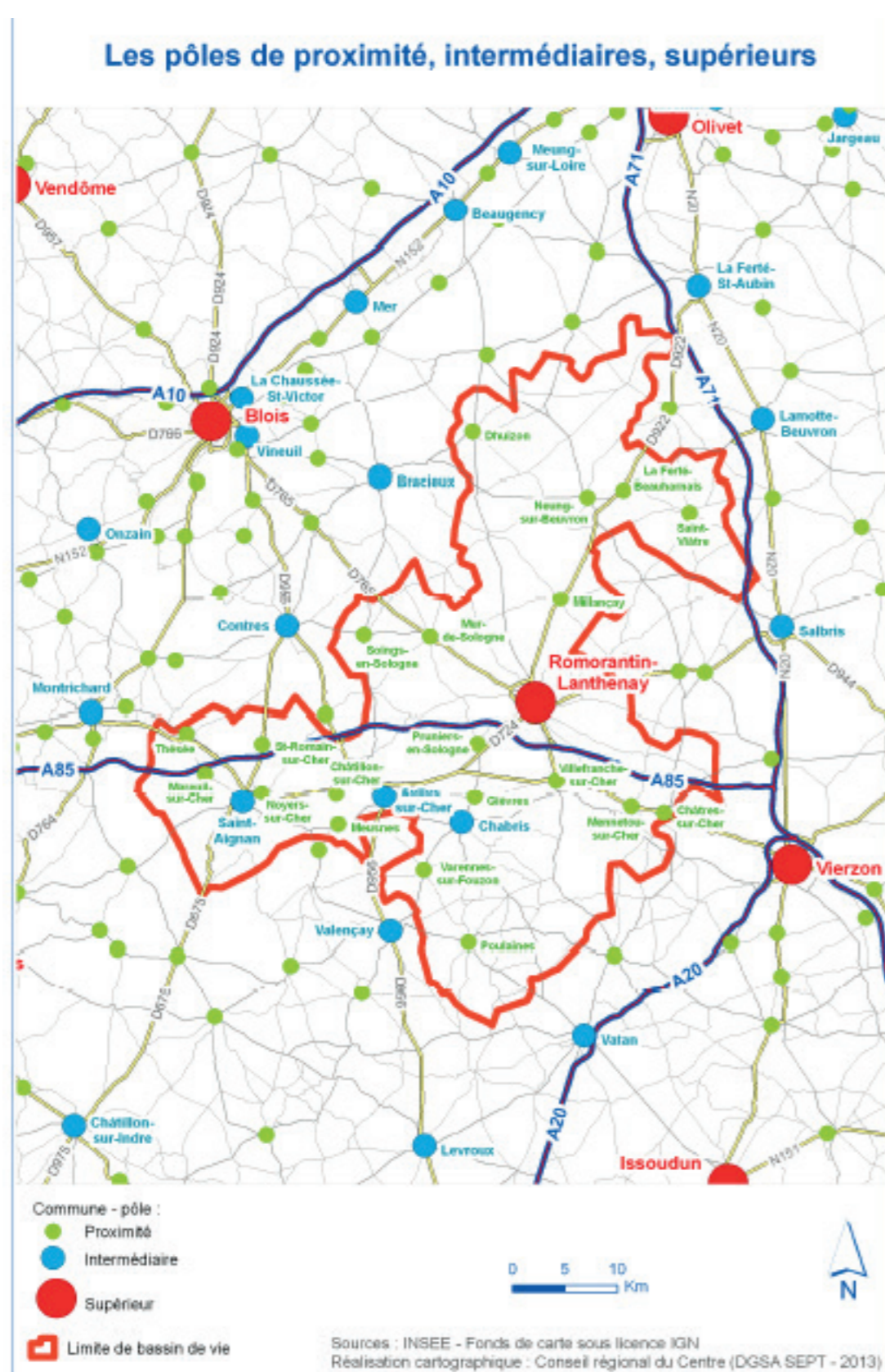
Une population active représentative d'une reprise économique :

La population est plus active entre les dernières périodes intercensitaires. En effet, si 67.8 % de la population étaient actifs en 2007, c'est 68.9% qui sont actifs aujourd'hui.

Une ville représentative d'une mixité économique :

- Les emplois sont fournis d'abord par les commerces, les transports et les services d'une part, puis par l'administration publique d'autre part.
- Romorantin est un pôle de commerces et de services fortement représenté sur le département. En 2012, 74% des emplois proposés le sont dans les services publics ou privés, les commerces et le transport.

Un territoire rural plutôt bien maillé en pôle d'équipements et services :



Des zones d'activités économiques essentielles pour le territoire

Nous identifions 7 zones d'activité économique sur le territoire de la commune de Romorantin : Les zones de Piégu, de Saint Marc, de l'Arche, de Plaisance, des Grandes Bruyères, de la Grange 1 et 2.

La zone des Grandes Bruyères est d'importance stratégique. C'est un des lieux possibles d'implantation de nouvelles activités.

Région
Centre

Département
Loir-et-Cher

Superficie de la ville en km²
45,31

Nombre d'habitants au km²
384

2 129
entreprises implantées
à ROMORANTIN LANTHENAY

Ces sociétés ont un effectif moyen de **4 employés**. C'est plus que la moyenne nationale qui est de 3 employés.

On constate que la majorité des entreprises sont de type "Société civile immobilière".

Age moyen des entreprises dans la ville
13,0 ans

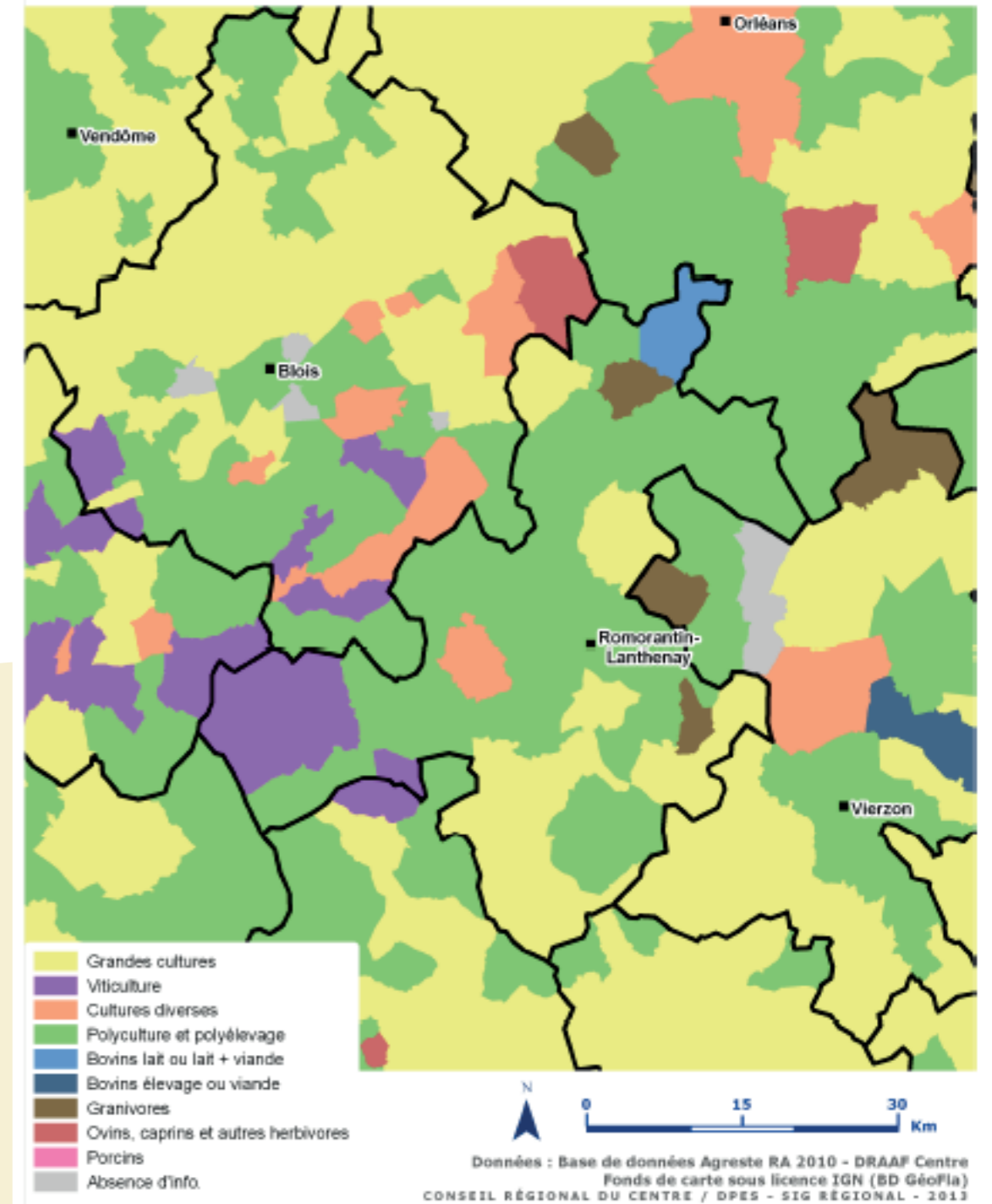
Les entreprises de cette ville ont un âge moyen de 13,0 ans. C'est moins que la moyenne nationale qui est de 13,7 ans.

C'est dans le secteur "Télévision et Radio" que l'on observe l'âge moyen des entreprises le plus élevé (31,9 ans). A l'inverse, avec 0,7 an de moyenne d'âge, c'est dans le secteur "Électricité et Gaz" que l'on retrouve les entreprises les plus jeunes.

En France, c'est dans le secteur "Administrations" que les entreprises ont la moyenne d'âge la plus élevée (31,8 ans) alors que les plus jeunes (2,9 ans) sont majoritaires dans le secteur "Poste et Courrier".

Quelques atouts autour du potentiel forestier et des AOP :

Les orientations technicoéconomiques par commune en 2010 autour du bassin de vie de Romorantin



Secteurs les plus représentés à Romorantin lanthenay

